

Merkblatt Anlagen und Maßnahmen im Überschwemmungsgebiet

Wenn Sie eine Maßnahme im Überschwemmungsgebiet planen, so reichen Sie bitte die nachfolgend markierten Unterlagen sowohl in 1-facher Ausfertigung als auch in digitaler Form bei der Unteren Wasserbehörde ein:

- Antragsformular** bitte vollständig ausgefüllt und unterschrieben.
- Erläuterungsbericht** mit
 - Angaben über den Zweck und die Notwendigkeit des Vorhabens
 - Angaben zum Bauablauf und zur Baustelleneinrichtung
 - Angabe der Koordinaten für die Anlage nach ETRS89/UTM.
- Nachweis zur Auftriebssicherheit.**
- *Amtliche Basiskarte / Deutsche Grundkarte** im Maßstab 1:5000
Bitte markieren Sie das betreffende Grundstück.
- Lageplan** im Maßstab 1:500 mit Darstellung des Überschwemmungsgebiets der geplanten Maßnahme und der Baustelleneinrichtung sowie Angabe von Gemarkung, Flur, Flurstück.
- Grundriss und Schnitt, Bepflanzungsplan** mit vorhandener sowie geplanter Höhenlage in müNN und Angabe der Wasserspiegellage HQ₁₀₀ in müNN.
- Talquerschnitt** bis zur Grenze des Überschwemmungsgebietes mit Darstellung der geplanten Maßnahme. Alle Höhenangaben sind auf NN zu beziehen.
- Hydraulische Berechnung** als Nachweis, dass trotz der Maßnahme der Wasserabfluss auch im Hochwasserfall schadlos gewährleistet ist einschließlich Angaben zum Rückstau.
- Bilanzierung des Retentionsraumes** mit
 - mit Angaben zur Beurteilung, inwieweit durch die Maßnahme der Retentionsraum eingeschränkt wird (Volumenangabe) und
 - Beschreibung, wie der Ausgleich erfolgen soll.
- Statik**
- Baukostenberechnung**, soweit das Überschwemmungsgebiet betroffen ist. Handelt es sich bei der geplanten Maßnahme um ein Wohn- oder Bürohaus, so ist der Rohbauwert anzugeben.

Hinweise:

Je nach Lage und Art des Vorhabens ist es möglich, dass weitere Angaben und Unterlagen gefordert werden müssen. Diese Nachforderung bleibt ausdrücklich vorbehalten.

*Die Amtliche Basiskarte / Deutsche Grundkarte und die Liegenschaftskarte erhalten Sie beim Katasteramt der Städteregion Aachen, Tel. 0241 / 5198 – 2546. Ein aussagekräftiger Ausschnitt, mindestens im DIN-A4 Format, auf dem sich das Grundstück befindet, ist ausreichend.

Auslagen (Kopierkosten), die dadurch entstehen, dass unvollständige Unterlagen eingereicht werden, sind vom Antragsteller zu erstatten.

Informationen und Möglichkeiten, Einsicht in die Überschwemmungskarten zu nehmen, erhalten Sie bei Ihrer Stadt- bzw. Gemeindeverwaltung, der Unteren Wasserbehörde und der Bezirksregierung Köln.

Im vorliegenden Merkblatt können wir nicht alle Ihre Fragen beantworten. Weitere Informationen erhalten Sie bei der Unteren Wasserbehörde. Die für Sie zuständigen Ansprechpartner/innen können Sie der nachfolgenden Liste entnehmen.

Verwaltung

- Frau Eisenblätter 0241 / 5198 – 7055
- Frau Kremer 0241 / 5198 – 7018

E-Mail-Adresse

pia.eisenblaetter@staedteregion-aachen.de
elisabeth.kremer@staedteregion-aachen.de

Technik:

- Frau Bayrle 0241 / 5198 – 7057
- Herr Griemens 0241 / 5198 – 7052
- Frau Hüntemann 0241 / 5198 – 7056
- Herr Meures 0241 / 5198 – 7050
- Frau Rauschenbach 0241 / 5198 – 7015

claudia.bayrle@staedteregion-aachen.de
fabio.griemens@staedteregion-aachen.de
anna-lena.huentemann@staedteregion-aachen.de
markus.meures@staedteregion-aachen.de
melina.rauschenbach@staedteregion-aachen.de