

Antrag auf eine allgemeine gebührenpflichtige Leistung Einsicht in archivierte Bauakten

Als Eigentümer_in können Sie abgeschlossene archivierte Baugenehmigungsakten Ihres Grundstückes einsehen. Bei Vorlage einer Vollmacht der Grundstückseigentümer ist es auch anderen Personen möglich, Einsicht in Baugenehmigungsakten zu nehmen.

Antragsteller_in:	Grundstückseigentümer_in: (wenn nicht mit Antragsteller_in identisch)
(Name, Vorname)	(Name, Vorname)
(Straße, Hausnummer)	(Straße, Hausnummer)
(PLZ, Wohnort)	(PLZ, Wohnort)
(Telefonnummer)	(Telefonnummer)

Ich beantrage Bauakteneinsicht und bestelle verbindlich

eine CD

Kopien

Zusendung (inkl. Gebührenbescheid) über die digitale Bauplattform¹ an folgende E-Mail-Adresse: _____

Der Daten für folgendes Grundstück:

Grundstück (Kommune, Gemarkung, Flur, Flurstück)
Grundstück (Ort, Straße, Hausnummer)

Meine Berechtigung weise ich nach durch:

Vollmacht Eigentümer_in

Grundbuchauszug

Kaufvertrag

Grundsteuerbescheid

Hausverwaltervertrag

Maklervertrag

Sonstiges _____

**Mir ist bekannt, dass nach der Allgemeinen Gebührenordnung der StädteRegion Aachen in der jeweils gültigen Fassung Gebühren anfallen (s. Seite 2).
Ich übernehme die Kosten.**

Ort/Datum, Unterschrift **des_der Antragstellenden**

¹ über die Bauplattform „TeBau“ werden Links zu den Dokumenten generiert und auf sicherem, vertraulichem Weg verschickt!

Gebühren

Auszug aus der

Allgemeinen Gebührensatzung der StädteRegion Aachen vom 12.11.2009

(in der Fassung der 3. Änderungssatzung vom 30.03.2023)

Tarifstelle	Gegenstand	Gebührensatz in Euro														
3.1	Akteneinsicht in Bauakten (Altakten)															
3.1.1	<p>Bauakten (Altakten) je Grundstück</p> <p>Grundgebühr: Bereitstellung von Bauakten (Altakten) zur Einsichtnahme</p> <p>Zzgl. Bei höherem Zeitaufwand (Arbeiten über eine halbe Arbeitsstunde) je angefangene halbe Arbeitsstunde</p> <p>Zzgl. Anfertigung und Übersendung von Fotokopien und Ausdrucken aus Bauakten je Seite DIN A 4 DIN A 3 Plotten aus Bauakten je Seite DIN A 2 DIN A 1 DIN A 0</p> <p>Das eigenständige Fotografieren der Unterlagen ist kostenlos. Fällig wird jedoch die o.g. Grundgebühr.</p>	<p>15,- €</p> <p>Gebühr nach Zeitaufwand (§ 2 Abs. 4 der Allgemeinen Gebührensatzung)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; border-right: 1px solid black; padding: 5px;">Schwarz/Weiß Papier 80 g/m²</td> <td style="width: 50%; padding: 5px;">Farbig Papier 80g/m²</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; text-align: center; padding: 5px;">-,50 €</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">1,- €</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; text-align: center; padding: 5px;">1,- €</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">1,50 €</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; padding: 5px;">Schwarz/Weiß Papier 80 g/m²</td> <td style="padding: 5px;">Farbig Papier 80g/m²</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; text-align: center; padding: 5px;">3,- €</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">6,- €</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; text-align: center; padding: 5px;">3,50 €</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">7,- €</td> </tr> <tr> <td style="border-right: 1px solid black; text-align: center; padding: 5px;">4,50 €</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">9,- €</td> </tr> </table>	Schwarz/Weiß Papier 80 g/m ²	Farbig Papier 80g/m ²	-,50 €	1,- €	1,- €	1,50 €	Schwarz/Weiß Papier 80 g/m ²	Farbig Papier 80g/m ²	3,- €	6,- €	3,50 €	7,- €	4,50 €	9,- €
Schwarz/Weiß Papier 80 g/m ²	Farbig Papier 80g/m ²															
-,50 €	1,- €															
1,- €	1,50 €															
Schwarz/Weiß Papier 80 g/m ²	Farbig Papier 80g/m ²															
3,- €	6,- €															
3,50 €	7,- €															
4,50 €	9,- €															
3.1.2	<p>Elektronische Bereitstellung und Übersendung von Dokumenten aus den Bauakten (Altakten) je Grundstück</p> <p>Grundgebühr pauschal</p> <p>Zzgl. bei höherem Zeitaufwand (Arbeiten über eine halbe Arbeitsstunde) je angefangene halbe Arbeitsstunde</p>	<p>30,- €</p> <p>Gebühr nach Zeitaufwand (§ 2 Abs. 4 der Allgemeinen Gebührensatzung)</p>														

Dieses Dokument bitte per E-Mail (bauordnungsamt@staedteregion-aachen.de),
Fax-Nr. 0241 5198-80630 oder
auf dem Postweg versenden.