

An die
 StädteRegion Aachen
 Der Städteregionsrat
 A 63 / Amt für Bauaufsicht
 und Wohnraumförderung
 Zollernstr. 10
 52070 Aachen

Antragsteller_in:

Name, Vorname

Straße, Haus-Nr.

PLZ, Ort

Telefon

 Ort, Datum

Antrag auf Eintragung einer Vereinigungsbaulast

Hiermit beantrage ich die Eintragung einer Vereinigungsbaulast zu Gunsten meines Vorhabens:

Vorhaben (Anlass der Baulasteintragung):	
Gemarkung: Flur: Flurstück (e):	
Adresse:	

Belastete(s) Grundstück(e)	1	2	3
Gemarkung: Flur: Flurstück(e):			
Bitte ausfüllen			
Namen und Anschriften Eigentümer_in des Baulastgrundstücks/der Baulastgrundstücke			
1			
2			
3			
4			

Folgende Unterlagen sind diesem Antrag beigelegt:

1. Eine formlose **Bereitschaftserklärung** sämtlicher Grundstückseigentümer d. Baulastgrundstücke(s) mit Namen und Anschriften
2. Ein aktueller **Grundbuchauszug** (nicht älter als drei Monate) der Baulastgrundstücke bestehend aus Bestandsverzeichnis und Abt. I und II
3. Drei (amtliche) **Lagepläne** (Maßstab mindestens 1:500) der betreffenden Grundstücke

Die mit der Bearbeitung der Baulast entstehenden Gebühren gehen, auch im Falle eines Nichtzustandekommens der Eintragung, zu meinen Lasten.

 Unterschrift Antragsteller_in

An die
StädteRegion Aachen
Der Städteregionsrat
A 63 / Amt für Bauaufsicht
und Wohnraumförderung
Zollernstr. 10
52070 Aachen

Baulastübernehmer_in:

Name, Vorname

Straße, Haus-Nr.

PLZ, Ort

Telefon

Ort, Datum

Bereitschaftserklärung zur Übernahme einer Vereinigungsbaulast

Ich bin/wir sind Eigentümer_in des Grundstückes

Gemarkung: Flur: Flurstück(e):	
Adresse:	

Ich/Wir erkläre(n) hiermit meine/unsere grundsätzliche Bereitschaft, eine Vereinigungsbaulast zu Lasten meines/unseres Grundstückes und zu Gunsten des Vorhabens

Gemarkung: Flur: Flurstück (e):	
Adresse:	

in das Baulastenverzeichnis der StädteRegion Aachen eintragen zu lassen.

Die Baulast soll

- hinsichtlich der aus dem Lageplan ersichtlichen Anlagen, jedoch nicht für darüber hinausgehende Bauvorhaben
- für alle vorhandenen Anlagen und auch für zukünftige Bauvorhaben eingetragen werden.

Mir/Uns ist bekannt, dass

- hierzu von der Bauaufsichtsbehörde eine Verpflichtungserklärung vorbereitet wird, die nach entsprechender Terminvereinbarung von mir/uns eigenhändig vor der Bauaufsichtsbehörde unterschrieben werden muss,
- die Gebühren für die Eintragung der Baulast in das Baulastenverzeichnis bei dem/der Bauherrn/Bauherrin des oben bezeichneten Vorhabens erhoben werden,
- die Gebühren für die Löschung der Baulast oder die Fortschreibung des Baulastenverzeichnisses auf Grund von Änderungen der Bezeichnung meines/unseres Grundstückes bei mir/uns bzw. meinen/unsere(n) Rechtsnachfolgern/innen erhoben werden.

Unterschrift Baulastübernehmer_in